



Plats och tid	Gemaket och digitalt via Teams, 2022-09-08 09:00-10:15		
Ajournering			
Beslutande	Ledamöter	Tjänstgörande ersättare	
	Börje Wredén (L), ordförande	Jan-Erik Björk (KD)	
	Andreas Åström (M), 1:e vice ordförande	Närvarande ersättare	
	Jan Lannefelt (S), 2:e vice ordförande	Klas Berlin (M)	
	Rasmus Lindstedt (S)	Malte Hildingsson (L)	
	Britt-Marie Gerdin (S)	Jan-Erik Björk (KD)	
	Erling Weibust (M)	Kristina Henriksson (V)	
	Katarina Olofsson (SD)	Mats Zettmar (SD)	
	Jan Ramstedt (SD)	Bo Nersing (SD)	
	Erik Karlsson (V)	Leif Johansson (S)	
	Lars Gunnar Larsson (C)	Therese Ekerholm (C)	
		Lina Linderson (M)	
		Helena Austrell (S)	
Övriga deltagare	Elisabeth Claesson, Sekreterare, Åsa Odelfalk, Interim Bygglovschef, Jerker Parksjö – Tf. Miljö- och Livsmedelschef, Jonas Uebel – Projekt- och myndighetsavdelningschef, Hany Touman, Byggnadsinspektör, Stella Österback, Bygglövshandläggare, Sara Ridderstedt (MP), Politisk sekreterare,		
Utses att justera	Jan Lannefeldt (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret 2022-09-13 kl. 09:00	Paragrafer	§§ 92 - 98
Underskrifter			
	Sekreterare	
	Elisabeth Claesson		
	Ordförande	
	Börje Wredén (L)		
	Justerare	
	Jan Lannefeldt (S)		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ:	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum:	2022-09-08		
Datum för anslags uppsättande:	2022-09-13	Datum för anslags nedtagande:	2022-10-04
Förvaringsplats för protokoll:	Kommunledningskontoret		
Underskrift		
	Elisabeth Claesson		



Innehållsförteckning

§ 92	BYGG.2022.5, Bygglov för nybyggnad av bostadshus och komplementbyggnad, KILLINGE 2:6, Killinge byväg 44	3
§ 93	BYGG.2022.244, Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (123 st lgh) och komplementbyggnad, KUNGSÄNGENS-TIBBLE 1:470	6
§ 94	BYGG.2022.221, Bygglov för uppförande av kaj- och brygganläggning, BROGÅRD 1:205	9
§ 95	BYGG.2022.96, Bygglov för ändrad användning av industri till handel (försäljning av bilar inkl. bilverkstad), VIBY 1:22	11
§ 96	Rapporter	15
§ 97	Delegationsbeslut	16
§ 98	Anmälningar	17



§ 92 BYGG.2022.5, Bygglov för nybyggnad av bostadshus och komplementbyggnad, KILLINGE 2:6, Killinge byväg 44

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av bostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Killinge 2:6 med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen, PBL.
2. Byggherren förslag till kontrollansvarig, Bengt-Olov Jansson med behörigheten N, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93

Bygglovsavgift: 37 500 kr

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Bygglov

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Upplands-Bro kommun, Bygg- och miljönämnden, 196 81 Kungsängen. Överklagandet ska vara skriftligt. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Sammanfattning

Sökande har den 3 januari 2022 inkommit med en ansökan om bygglov för nybyggnad av ett bostadshus med vidbyggt garage och en komplementbyggnad. Fastighetens storlek är 1 670 kvm. Bostadshuset har en byggnadsarea på 202,3 kvm och det vidbyggda garaget har en byggnadsarea på 59,3 kvm. Den fristående garaget/förråd med carport har en byggnadsarea 97,9 kvm. Detta ger en total byggnadsarea på 359, 5 kvm samt en bruttoarea på 321,3 kvm för fastigheten.

Bygglovsenheten delar bedömning av enheten för Samhällsutvecklingsprojekt att åtgärden inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 § PBL.

Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 2 kap. 6 § 1p då åtgärden är utformad med hänsyn till landskapsbilden samt natur- och kulturvärdena på platsen.



Bygglovsenheten delar kulturmiljöansvariges bedömning om att förslaget inte bedöms skada de utpekade värdena inom riksintresset.

Förslaget bedöms inte vara en betydande olägenhet enligt 2 kap. 9§ PBL.

Åtgärden bedöms vara lämpligt för sitt ändamål samt ha en god form-, färg- och materialverkan, enligt 8 kap. 1 § 1p och 2p PBL. Förslaget bedöms vidare vara tillgängligt och användbart för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga enligt 8 kap. 1 § 3p PBL.

Bygglovsenheten föreslår därför att Bygg- och miljönämnden beviljar nybyggnad av bostadshus och komplementbyggnad med stöd av 9 kap. 31 § PBL.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom den 1 februari 2022
- Situationsplan som inkom den 3 januari 2022
- Plan- och sektionssritning som inkom den 3 januari 2022
- Fasadritning, sydväst och nordost som inkom den 3 januari 2022
- Fasadritning, sydost och nordväst som inkom den 3 januari 2022
- Marksektionsritning som inkom den 1 februari 2022
- Plan,- fasad- och sektionssritning komplementbyggnad som inkom den 1 februari 2022
- Remissvar från kulturmiljöansvarig som inkom den 27 januari 2022
- Remissvar från Samhällsutvecklingsprojekt som inkom den 8 mars 2022
- Remissvar från Länsstyrelsen gällande resultat från arkeologisk undersökning av fornlämning som inkom den 23 juni 2022
- Remissvar VA som inkom den 10 augusti 2022
- Trafikbullerutredning som inkom den 31 augusti 2022
- Situationsplan som inkom den 31 augusti 2022

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av bostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Killinge 2:6 med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen, PBL.
2. Byggherren förslag till kontrollansvarig, Bengt-Olov Jansson med behörigheten N, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93

Bygglovsavgift: 37 500 kr



Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut, kontorets förslag till beslut, och att Bygg- och miljönämnden har beslutat i enlighet med detta.

Beslutet skickas till:

Delges med delgivningskvitto:

- Sökande
- Fastighetsägaren/na

Kungörelse

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se) för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Meddelande om kungörelse

- Killinge 2:7
- Killinge 4:1
- Killinge S:1
- Killinge S:2
- Kvarnibble 2:51



§ 93BYGG.2022.244, Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (123 stycken lägenheter) och komplementbyggnad, KUNGSÄNGENS-TIBBLE 1:470

Beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (123 stycken lägenheter) och komplementbyggnad med stöd av 9 kap. 30 § PBL.
2. Byggherren förslag till kontrollansvarig. Benjamin Hellström med behörigheten K, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93

Bygglovsavgift: 218 750 kr

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Bygglov

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Upplands-Bro kommun, Bygg- och miljönämnden, 196 81 Kungsängen. Överklagandet ska vara skriftligt. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Sammanfattning

Sökande inkom den 1 juni 2022 med en ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och en komplementbyggnad. Projektet omfattar 123 stycken nya bostäder fördelat på fyra huskroppar.

Bygglovsavdelningen bedömer att förslaget uppfyller förutsättningarna för bygglov i 9 kap 30 § PBL och föreslår att Bygg- och Miljönämnden beviljar bygglov.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 2022-06-01
- Anmälan av kontrollansvarig som inkom 2022-06-01
- Situationsplan L-30-1-001 som inkom 2022-07-08
- Parkeringsöversikt L-30-1-002 som inkom 2022-07-08
- Marksektioner L-30-2-001 som inkom 2022-07-08



- Situationsplan grundad på nybyggnadskarta som inkom 2022-07-08
- Handlingsförteckning A som inkom 2022-07-08
- Planritningar Hus A-D, A-40-1-101-121 (exkl 104,109,114,120) som inkom 2022-07-08
- Sektionsritningar Hus A-D, A-40-2-100-105, som inkom 2022-07-08
- Planritning sammanställning typlägenheter A-40-1-100 som inkom 2022-07-08
- Planritning Vind/Fläktrum Hus A, A-40-1-104, som inkom 2022-07-08
- Planritning Vind/Fläktrum Hus B, A-40-1-109, som inkom 2022-07-08
- Planritning Vind/Fläktrum Hus C, A-40-1-114, som inkom 2022-07-08
- Planritning Vind/Fläktrum Hus D, A-40-1-120, som inkom 2022-07-08
- Fasadritningar Hus A-D, A-40-3-100-115, som inkom 2022-07-08
- Plan och sektion miljöhus A-40.1-122, som inkom 2022-07-08
- Fasadritning miljöhus A-40.1-123, som inkom 2022-07-08
- Gestaltungsbilaga, som inkom 2022-07-08
- Ljudrapport som inkom 2022-07-08
- PM dagvatten som inkom 2022-07-08
- Ritningsförteckning R som inkom 2022-07-08
- Yttre VA, R-51-1-101, som inkom 2022-07-08
- PM revA som inkom 2022-07-08
- Ytsammanställning som inkom 2022-07-08
- Utlåtande tillgänglighet, Rev A som inkom 2022-08-18
- Brandskyddsbeskrivning som inkom 2022-06-01
- Ljudrapport som inkom 2022-06-01
- Remissvar från Brandkåren Attunda som inkom 2022-07-15
- Remissvar från SUP utan erinran som inkom 2022-08-18
- Remissvar från Miljö- och livsmedelsenhetsen som inkom 2022-08-17
- Remissvar från avfallsingenjör som inkom 2022-08-09

Förslag till beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (123 stycken lägenheter) och komplementbyggnad med stöd av 9 kap. 30 § PBL.
2. Byggherren förslag till kontrollansvarig. Benjamin Hellström med behörigheten K, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93

Bygglovsavgift:

218 750 kr



Förslag till beslut på sammanträdet

Andreas Åström (M) yrkar för Alliansen bifall till kontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut, kontorets förslag till beslut, och att Bygg- och miljönämnden har beslutat i enlighet med detta.

Beslutet skickas till:

Delges med delgivningskvitto:

- Sökande
- Fastighetsägaren/na

Kungörelse

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se) för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Meddelande om kungörelse

- Kungsängens-Tibble 1:41
- Kungsängens-Tibble 1:397
- Kungsängens-Tibble 1:392
- Kungsängens-Tibble 1:3
- Kungsängens-Tibble 25:2
- Kungsängens-Tibble 1:476
- Kungsängens-Tibble 1:38
- Kungsängens-Tibble 1:4
- Kungsängens-Tibble 1:84
- Kungsängens-Tibble 1:85
- Kungsängens-Tibble 1:86
- Kungsängens-Tibble 1:87
- Kungsängens-Tibble 1:88
- Kungsängens-Tibble 1:89
- Kungsängens-Tibble 1:90
- Kungsängens-Tibble 1:14
- Kungsängens-Tibble 1:38
- Kungsängens-Tibble 1:24
- Kungsängens-Tibble 1:56
- Kungsängens-Tibble 1:25
- Ekhammar 4:269
- Kungsängens Kyrkby 2:87



§ 94 BYGG.2022.221, Bygglov för uppförande av kaj- och brygganläggning, BROGÅRD 1:205

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att återremittera ärendet i syfte att tydliggöra båthamnens framtida användning.

Sammanfattning

Sökande inkom den 16 maj 2022 med en ansökan om bygglov för uppförande av kaj- och brygganläggning.

Bygglovsavdelningen bedömer att förslaget uppfyller förutsättningarna för bygglov i 9 kap 30 § PBL och föreslår att Bygg- och Miljönämnden beviljar bygglov.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 2022-05-16
- Anmälan av kontrollansvarig som inkom 2022-05-16
- Utlåtande tillgänglighet som inkom 2022-05-16
- Handlingsförteckning L som inkom 2022-05-16
- Situationsplan L-30-1-401 som inkom 2022-05-16
- Markplaneringsritningar, L-31-1-401-403, som inkom 2022-05-16
- Sektion L-31-2-401 som inkom 2022-05-16
- Illustration L-31-3-401 som inkom 2022-05-16
- Situationsplan grundad på förenklad nybyggnadskarta som inkom 2022-05-16
- Remissvar från Miljö- och livsmedelsenheten som inkom 2022-06-29
- Remissvar från SUP som inkom 2022-08-11
- Svar från byggherre som inkom 2022-09-02
- Relevanta sidor i exploateringsavtalet som inkom 2022-09-02



Förslag till beslut

1. Bevilja bygglov för uppförande av kaj- och brygganläggning med stöd av 9 kap. 30 § PBL.
2. Byggherren förslag till kontrollansvarig Dan Stom med behörigheten K, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 9 juni 2021, § 93. Beslut meddelas efter att tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL löpt ut och ingen avgift tas därför ut i ärendet.

Bygglövsavgift: 0 kr
Startbesked: Debiteras senare

Förslag till beslut på sammanträdet

Jan Lannefelt (S) yrkar på att återremittera ärendet i syfte att tydliggöra båthamnens framtida användning.

Andreas Åström (M) yrkar för Alliansen bifall till kontorets förslag till beslut.

Lars-Gunnar Larsson (C) yrkar bifall till Jan Lannefelts (S) förslag till beslut.

Jan-Erik Björk (KD) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Börje Wredén (L) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Erik Karlsson (V) yrkar bifall till Jan Lannefelts (S) förslag till beslut.

Katarina Andersson (SD) och Jan Ramstedt (SD) yrkar bifall till Jan Lannefelts (S) förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut, kontorets förslag till beslut samt Jan Lannefelts (S) förslag till beslut om återremiss. Ordförande frågar om beslut ska fattas idag och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar enligt Jan Lannefelts (S) förslag till beslut om att återremittera ärendet.

Beslutet skickas till:

- Sökande



§ 95 BYGG.2022.96, Bygglov för ändrad användning av industri till handel (försäljning av bilar inkl. bilverkstad), VIBY 1:22

Beslut

1. Bevilja bygglov för ändrad användning av industri till handelsändamål (försäljning av bilar inkl. bilverkstad) med stöd av 9 kap. 30 § PBL.
2. Villkor för bygglovet är att kommunens riktlinjer för oljeavskiljare följs.
3. Byggherrens förslag till kontrollansvarig Kerstin Gustafsson, Strategia Projektledning AB, med behörigheten K godtas som kontrollansvarig i projektet.
4. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 9 juni 2021, § 93. Beslut meddelas efter att tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL löpt ut och ingen bygglovsavgift tas därför ut i ärendet.

Bygglov: 0 kr
Startbesked: 67 500 kr

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Bygglov

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Upplands-Bro kommun, Bygg- och miljönämnden, 196 81 Kungsängen. Överklagandet ska vara skriftligt. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Motivering

Ansökan avser ändrad användning från industri (gasföretag) till handelsändamål (försäljning av bilar inklusive bilverkstad). Detaljplanen är från 1990 och är framtagen med ÄPBL specifikt för gasföretaget med ökad bygg rätt och var en ändring av tidigare stadsplan för industriområde från 1977. Vid bedömning om en åtgärd är förenlig med planens syfte behöver den tolkning som var aktuell vid tiden för framtagandet av detaljplanen beaktas.



Enligt ett avgörande i MÖD P 1876-14, ges stöd åt att detaljhandel med skrymmande varor som till exempel bilar ryms inom industriändamål, med hänvisning till planverkets handbok från 1987, som gällde vid tiden för framtagandet av detaljplanen. Av denna framgår att detaljhandel av stormarknadstyp i vissa fall kan hänföras till industri. Detta gäller framför allt då den avser skrymmande varor som byggvaror, bilar och liknande.

Som bland annat framgår av förarbetsuttalanden kan det finnas skäl att detaljpanelägga områden särskilt för handelsändamål. Bygg- och miljönämnden framhåller att den frågan med fördel bör ses över för hela Brunna industriområde, men inte utgör grund för att avslå det aktuella bygglovet. Då det aktuella bygglovet innebär klart mindre omgivningspåverkan än tidigare verksamhet på platsen och inte påverkar planeringsförutsättningarna i ett större område, samt uppfyller kraven i 2 kap. och 8 kap. PBL, beviljar Bygg- och miljönämnden bygglov med stöd av 9 kap. 30 § PBL.

Särskilda uttalanden

Jan Lannefelt (S), Rasmus Lindstedt (S) och Britt-Marie Gerdin (S) lämnar en protokollsanteckning för Socialdemokraternas räkning som återfinns sist i paragrafen.

Erik Karlsson (V) och Kristina Henriksson (V) lämnar en protokollsanteckning för Vänsterpartiets räkning som återfinns sist i paragrafen.

Sammanfattning

Sökande inkom den 7 mars 2022 med en ansökan om bygglov för ändrad användning av industri till handelsändamål (försäljning av bilar inklusive bilverkstad).

Bygglovsenheten bedömer att förslaget inte uppfyller förutsättningarna för bygglov i 9 kap 30, 31b, 31c §§ PBL och föreslår därför att Bygg- och Miljönämnden avslår ansökan om bygglov.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 2022-03-07
- Situationsplan som inkom 2022-05-20
- Översiktsritning A-01.1-002 som inkom 2022-05-20
- Skyltdetaljer del 1 A-49.1-003 som inkom 2022-05-20
- Skyltdetaljer del 2 A-49.1-004 som inkom 2022-05-20
- Fasadritningar A-40.3-A01/02 och A-40.3-B01/02 som inkom 2022-05-20
- Planritningar A-40.1-A10/20, A-40.1-B10/20, A-49.1-002 som inkom 2022-05-20
- Utlåtande tillgänglighet som inkom 2022-05-20
- Skrivelse som inkom 2022-05-20
- Sektionsritningar A-40.2-A01/B02 som inkom 2022-05-20



- Översiktsritning VA i mark V-51.1-002 som inkom 2022-05-20
- Riskanalys från BYGG.2021.1
- Remissvar från Miljö- och livsmedelsenhetsen som inkom 2022-08-11
- Bemötande från sökande som inkom 2022-08-30

Förslag till beslut

1. Avslå ansökan om bygglov för ändrad användning av industri till handelsändamål (försäljning av bilar inkl. bilverkstad) med stöd av 9 kap. 30, 31b, 31c §§ PBL.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 9 juni 2021, § 93. Beslut meddelas efter att tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL löpt ut och ingen avgift tas därför ut i ärendet.

Avslag bygglov:

0 kr

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår följande förslag till beslut:

1. Bevilja bygglov för ändrad användning av industri till handelsändamål (försäljning av bilar inkl. bilverkstad) med stöd av 9 kap. 30 § PBL.
2. Villkor för bygglovet är att kommunens riktlinjer för oljeavskiljare följs.
3. Byggherrens förslag till kontrollansvarig Kerstin Gustafsson, Strategia Projektledning AB, med behörigheten K godtas som kontrollansvarig i projektet.
4. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 9 juni 2021, § 93. Beslut meddelas efter att tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL löpt ut och ingen bygglovsavgift tas därför ut i ärendet.

Bygglov:

0 kr

Startbesked:

67 500 kr

Andreas Åström (M) yrkar för Alliansen bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Jan Lannefelt (S), Rasmus Lindstedt (S) och Britt-Marie Gerdin (S) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut och lämnar en protokollsanteckning.

Erik Karlsson (V) och Kristina Henriksson (V) yrkar bifall till kontoret förslag till beslut och lämnar en protokollsanteckning.

Katarina Olofsson (SD) och Jan Ramstedt (SD) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.



Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, kontorets förslag till beslut samt Börje Wredéns (L) förslag till beslut. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att Bygg- och miljönämnden beslutar enligt Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Jan Lannefelt (S), Rasmus Lindstedt (S) och Britt-Marie Gerdin (S) lämnar följande protokollsanteckning:

Då kontoret anlitat extern konsult som stöder kontorets avslag anser vi att detta bör bli beslutet.

Erik Karlsson (V) och Kristina Henriksson (V) lämnar följande protokollsanteckning:

Vänsterpartiet lägger sin röst på tjänstemännens förslag till beslut i att avslå ansökan i beaktande av rådande rättspraxis i förhållande till aktuell detaljplan. Vi ser att den rådande detaljplanen är anpassad till att det kommer att ligga en produktion jämte lager av explosiv gas vilket undanröjs i och med att den nuvarande verksamheten kommer att upphöra för att ersättas av en bilverkstad med tillhörande sällanköpshandel. Vänsterpartiet uppmanar Samhällsbyggnadsutskottet att skyndsamt göra ett tillägg till gällande detaljplan över området som möjliggör att Bygg och Miljönämnden kan bevilja detta eller likartade bygglov längre fram.

Beslutet skickas till:

Delges:

- Sökande
- Fastighetsägaren/na

Kungörelse

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se) för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Meddelande om kungörelse

- Tång 2:2
- Viby 19:10
- Viby 19:34
- Örnäs 1:13
- Viby 19:18
- Viby 19:9
- Viby 19:107
- Örnäs 1:8
- Viby 19:8



§ 96 Rapporter

Temaärende – Förhandsbesked Markeby 1:1, BYGG 2022.171

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 97 Delegationsbeslut

1. Delegationslista Livs 2022-08-01 - 2022-08-24
Dnr BMN 21/0015
2. Delegationslista Bygg 2022-08-01 - 2022-08-24
Dnr BMN 21/0015
3. Delegationslista Miljö 2022-08-01 - 2022-08-24
Dnr BMN 21/0015



§ 98 Anmälningar

1. Överklagande av bygglov för plank på fastigheten Lennartsnäs 2:24
Dnr BMN 21/0015
2. Positivt beslut från Länsstyrelsen gällande utfyllnad i
vattenområde/våtmark på fastigheten Storhagen 2:9
Dnr BMN 21/0015