



KS § 47 Planuppdrag för detaljplan för Kärrängen och Klöv (del av Bro Önsta 2:10 samt del av Klöv och Lilla Ullevi 1:5)

Dnr 2013-000167

Sammanfattning

Planområdet Kärrängen och Klöv ligger väster om trafikplats Bro, söder om E18. Översiktsplanen, ÖP 2010, pekar ut delområdet Klöv som framtida verksamhetsområde och Kärrängen som utredningsområde (för nytt verksamhetsområde). Läget bedöms lämpligt för att lokalisera verksamhetsområden och ger möjligheter att samtidigt utveckla entrén från E18 till Bro.

Ett detaljplaneprogram var ute på samråd under tiden 7 maj till 18 juni 2014.

Revideringarna i sin helhet framgår av samrådsredogörelsen daterad 11 november 2014 som tillsammans med ett reviderat planprogram för Kärrängen och Klöv godkändes av Kommunstyrelsen 17 december 2014 § 171.

Detaljplaneområdet delas upp i 3 etapper och det är planuppdrag för del 1 och 2 som nu begärs. Detaljplaneläggningen ska ske enligt planprogrammets mål och riktlinjer. Ett förslag till ny detaljplan föreslås tas fram genom normalt planförfarande.

Beslutsunderlag

- Översiktsplan för Upplands-Bro kommun ÖP 2010 – antagen den 15 december i Kommunfullmäktige 2011
- Detaljplaneprogram för Kärrängen Klöv – godkänt av Kommunstyrelsen den 17 december 2014
- Upprättat Ramavtal mellan Upplands-Bro kommun och Fastighets AB Kärrholmen november 2014
- Tillväxtkontorets tjänsteskrivelse den 14 november 2014

Kommundirektörens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar ge Tillväxtchefen i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Kärrängen och Klöv, etapp 1 och 2 (del av Bro Önsta 2:10 samt del av Klöv och Lilla Ullevi 1:5).
2. Planuppdraget lämnas utan prioritering i avvaktan på att Kommunstyrelsen beslutar om ny planprioritering.

Yrkande

Sara Ridderstedt (MP) och Anna Norberg (MP) föreslår att Kommunstyrelsen avslår Kommundirektörens förslag till beslut.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Fortsättning Ks § 47

Beslutsgång

Ordförande ställer Kommundirektörens förslag till beslut mot Sara Ridderstedts (MP) och Anna Norbergs (MP) förslag till beslut och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommundirektörens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar ge Tillväxtchefen i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Kärrängen och Klöv, etapp 1 och 2 (del av Bro Önsta 2:10 samt del av Klöv och Lilla Ullevi 1:5).
2. Planuppdraget föreslås lämnas utan prioritering i avvaktan på att Kommunstyrelsen beslutar om ny planprioritering

Reservation

Sara Ridderstedt (MP) och Anna Norberg (MP) reserverar sig mot beslutet med följande motivering:

”Miljöpartiets mål är en miljövänlig och hållbar kommun. Utbyggnaden av Kärrängen Klöv inkräktar på känsliga kultur- och naturvärden. Vi anser att kommunens befintliga och planerade logistikområden är tillräckliga och välkomnar därför en mer hållbar verksamhet.

Miljöpartiet värnar också den befintliga jordbruksmarken både gällande lokal matproduktion och bevarandet av mångfald och känsliga områden.”

Kopia av beslut till:

Akt

Fastighets AB Väderholmen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande