

Läs alla handlingar!

Detaljplaneförslaget består av flera handlingar:

- Följebrev samråd
- Beslut om samråd
- Plankarta
- Planbeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Illustrationsplan
- Gestaltningsprogram
- Denna informationsbroschyr
- Remisslista
- Programsamrådsredogörelse
- Samt ett antal utredningar

Samrådshandlingar finns utställda i kommunhuset i Kungängen och i Brohuset i Bro centrum. Kopior i papper kan beställas från Samhällsbyggnadskontoret. Handlingarna finns också på kommunens webbplats:

www.upplands-bro.se/dpklovberga3

Hur lämnar jag synpunkter?

Samrådet pågår från måndag den 25 september 2023 till och med fredag den 26 oktober 2023. Skriftliga synpunkter ska lämnas till kommunen senast fredag den 26 oktober 2023.

Skicka dina synpunkter till:
kommunstyrelsen@upplands-bro.se
eller

Upplands-Bro kommun,
Kommunstyrelsen, 196 81 Kungsängen

Glöm inte att ange diarienummer
KS 16/0208

Den som inte framfört sina synpunkter skriftligen senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen. Se processpilarna nedan.

Välkommen till öppethus i Kontaktcenter i Kommunhuset, Furuållsplan 1 Kungsängen tisdag den 10 oktober kl 17:00-19:00.

Samråd om detaljplan för Klövberga etapp 3 (Bro-Önsta 2:10), nr 2202

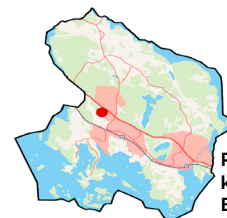
KS 19/0302

Bakgrund

År 2014 godkändes planprogrammet "Kärrängen och Klöv" av Kommunfullmäktige för området Klövberga, som är uppdelad i 3 etapper. I planförslaget för etapp 3 ingår ca 46 hektar planlagd mark. Genomförandet av förslaget kan innebära betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning följer med planförslaget.

Syfte

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för olika typer av verksamhetsetableringar och skapa en plan som är flexibel över tid och därmed långsiktigt hållbar. Planen tillåter b.l.a. industriverksamheter, lager, detaljhandel med skrymmande varor, kontor och parkering, parkeringshus och tekniska anläggningar. Tillsammans med Klövberga etapp 1 skapar detaljplanen ett sammanhängande verksamhetsområde med kompletterande användningar. Planens bebyggelse är anpassat efter landskapets förutsättningar och hanterar dagvatten samt skyfall på ett hållbart sätt.



Planens placering markerat i kommunen, Bro tätort

Planområdet markerat



Ansvariga planarkitekter:
Jessica Hanna och Linnea Rosenberg
Projektledare exploatering:
Joakim Olsson Syväluoma

Vad är en detaljplan?

En detaljplan är det juridiska dokument som reglerar hur mark- och vattenområden får användas. Hur en detaljplan tas fram regleras i plan- och bygglagen. Innan detaljplanen antas ska den samrådats och granskas av de som berörs av planen.

Vad menas med samråd?

Samrådets syfte är att visa det material (planförslag) som kommunen har tagit fram för området. Under samrådstiden finns handlingar tillgängliga för allmänheten och synpunkter på förslaget ska lämnas till kommunen senast samrådets sista dag.

uppdrag

samråd

granskning

antagande

laga kraft

genomförande

Vad händer sen?

Efter samrådet sammanställs de synpunkter och förslag som inkommit under samrådstiden. Dessa besvaras i en samrådsredogörelse som görs tillgänglig i samband med den kommande granskningen. Planförslaget bearbetas och under granskningstiden kommer ytterligare ett tillfälle att tycka till om förslaget. Efter granskningen överlämnas förslaget till Kommunfullmäktige för beslut om antagande.

När planen är antagen kan de som lämnat synpunkter senast under granskningsskedet och inte blivit tillgodosedda, överklaga beslutet. Om ingen överklagar inom tre veckor får planen laga kraft.

www.upplands-bro.se/dpklovberga3
telefon: 08 - 581 690 00 • e-post: kommun@upplands-bro.se



UPPLANDS-BRO
KOMMUN

