



Sammanträdesdatum:  
2019-09-25

---

Plats och tid	Gemaket, 2019-09-25, kl. 09:00 – 11:05		
Ajournering			
Beslutande	Ledamöter	Närvarande ersättare	
	Jan Stefanson (KD), ordförande	Anders Åkerlind (M), § 43	
	Martin Normark (L), 1:e vice ordförande	Marcus Sköld (M), §§ 43 – 45	
	Camilla Janson (S), 2:e vice ordförande	Börje Wredén (L)	
	Fredrik Kjos (M)	Erik Karlsson (V), §§ 43 – 45	
	Christina Brofalk (C)	Conny Timan (S)	
	Catharina Andersson (S)	Tjänstgörande ersättare	
	Katarina Olofsson (SD), § 43	Annika Falk (S)	
		Anders Åkerlind (M), §§ 44 – 48	
Övriga deltagare	Olle Nykvist, kommunsekreterare Mathias Rantanen, samhällsbyggnadschef Charlotte Ahlstrand, exploateringschef Henric Carlsson, planchef Ulrika Gyllenberg, chef övergripande samhällsplanering Helena Austrell (S), pol. sek. Bo Nersing (SD), §§ 43 – 45		
Utses att justera	Camilla Janson (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret 2019-09-25 kl. 13:45	Paragrafer	§§ 43 – 48
Underskrifter			
	Sekreterare	..... Olle Nykvist	
	Ordförande	..... Jan Stefanson (KD)	
	Justerare	..... Camilla Janson (S)	

---

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsutskottet  
Sammanträdesdatum: 2019-09-25  
Datum för anslagsuppsättande: 2019-09-25 Datum för anslagsnedtagande: 2019-10-16

Förvaringsplats för protokoll: Kommunledningskontoret

Underskrift

.....  
Olle Nykvist

---



## Innehållsförteckning

§ 43	Sammanträdestider för Samhällsbyggnadsutskottet 2020	3
§ 44	Förstudie - öster om Kockbacka	5
§ 45	Förstudie utveckling av Bro centrum	6
§ 46	Rapporter	7
§ 47	Delegationsbeslut	8
§ 48	Anmälningar	9



## § 43 Sammanträdestider för Samhällsbyggnadsutskottet 2020

*Dnr KS 19/0464*

### Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar följande sammanträdestider under förutsättning att Kommunstyrelsen beslutar om sina sammanträdestider enligt kommunledningskontorets förslag:

Samhällsbyggnadsutskottets beredning (onsdagar 10:00)	Samhällsbyggnadsutskottet (onsdagar 09:00)
22 jan	29 jan
26 februari	4 mars
8 april	15 april
20 maj	27 maj
10 juni	17 juni
12 aug	19 aug
9 sep	16 sep
21 okt	28 okt
25 nov	2 dec

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsutskottet behöver besluta om sammanträdestider för år 2020. Då Samhällsbyggnadsutskottet till stor del följer Kommunstyrelsens sammanträdesplan måste Samhällsbyggnadsutskottet rätta sig efter Kommunstyrelsens kommande beslut.

I förslaget ligger förutom datum för Kommunstyrelsen även ytterligare två datum utifrån den plan för Samhällsbyggnadsutskottet som gjordes för år 2019.

### Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 17 september 2019



## Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar följande sammanträdestider under förutsättning att Kommunstyrelsen beslutar om sina sammanträdestider enligt kommunledningskontorets förslag:

Samhällsbyggnadsutskottets beredning (onsdagar 10:00)	Samhällsbyggnadsutskottet (onsdagar 09:00)
22 jan	29 jan
26 februari	4 mars
8 april	15 april
20 maj	27 maj
10 juni	17 juni
12 aug	19 aug
9 sep	16 sep
21 okt	28 okt
25 nov	2 dec

Beslutet skickas till:

- Ledamöter och ersättare i Samhällsbyggnadsutskottet



## § 44 Förstudie - öster om Kockbacka

*Dnr KS 16/0263*

### Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för rapporten – öster om Kockbacka – och lägger den till handlingarna.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav 2016-11-16, § 152 - Samhällsbyggnadschefen i uppdrag att påbörja en förstudie i syfte att bedöma förutsättningarna för eventuell detaljplaneläggning området öster om Kockbacka. I förstudien ingår även angränsande områden utmed Enköpingsvägen - Härnevi, Bergliden, Solliden och Lindhagaberg. För att bedöma helhetsmiljön längs Enköpingsvägen görs också en förutsättningslös belysning av det som i översiktsplanen anges som Kockbacka verksamhetsområde

Förstudien ingår som underlag till arbetet med fördjupad översiktsplan Bro i enlighet med Kommunstyrelsens beslut §2 den 31 januari 2018.

Rapporten redovisas och överlämnas till Samhällsbyggnadsutskottet vid ordinarie sammanträde 2019-09-25.

### Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 17 september 2019

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för rapporten – öster om Kockbacka – och lägger den till handlingarna.

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum:  
2019-09-25

## § 45 Förstudie utveckling av Bro centrum

*Dnr KS 19/0110*

### Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för rapporten – utveckling av Bro centrum, och lägger den till handlingarna.

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsutskottet gav 2019-03-07 § 9 Samhällsbyggnadschefen i uppdrag att genomföra en förstudie gällande olika utvecklingsscenarier för utveckling och fysisk planering av Bro centrum.

Förstudien är samordnad med pågående arbete med fördjupad översiktsplan för Bro och ingår som underlag till det arbetet. Arbetet har gjorts i samverkan med fastighetsägare i området.

Rapporten redovisas och överlämnas till Samhällsbyggnadsutskottet vid ordinarie sammanträde 2019-09-25.

### Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 17 september 2019

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för rapporten – utveckling av Bro centrum, och lägger den till handlingarna.

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## § 46      Rapporter

### Samhällsbyggnadschefens rapporter

- Uppdrag – markförvärv i Bro  
En lösning som innebär att ett markbyte sker utforskas just nu. Ett avtal för godkännande beräknas vara klart till årsskiftet.
- Henrik Carlsson informerar om planprioritering. I nuläget finns 4 prioriteringskategorier och Henric går igenom planprojekt inom vardera kategori.
- Charlotte Ahlstrand återrapporterar status på stora projekt i kommunen. Bland annat Ringvägen, Tegelhagen, och Norrboda/Brunna.



## § 47 Delegationsbeslut

1. Friköp av tomträtter halvår 1, 2019  
*Dnr KS 19/0023*

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





## § 48 Anmälningar

1. Planavtal för Södra Finnsta (Finnsta 1:11 m.fl.)  
*Dnr KS 19/0453*

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande