

Datum
2022-04-07

Samhällsbyggnadsutskottet kallar till sammanträde

Tid: onsdagen den 13 april 2022, kl. 09:00

Plats: Digitalt via Teams

Ordförande: Jan Stefanson (KD)

Sekreterare: Märta Westerberg

Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.

Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Camilla Janson (S)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 19 april 2022, kl. 08:30

Temaärende – Planprion och Redovisning av synpunkter gällande detaljplan Säbyholm

Beslutsärenden

1. **Beslut om arbetssätt gällande planbesked och planuppdrag**

KS 22/0142

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att arbetssättet ändras så att ett planbesked likställs med uppdrag att ta fram en ny detaljplan.

2. **Svar på ansökan om planbesked för Tibble-Önsta 4:40**

KS 21/0559

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

- att planbesked nekas för Tibble-Önsta 4:40.
- att ta ut en avgift på 18 000 kr enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige. Åtgärden är att betrakta som stor.



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum
2022-04-07

3. Beslut om samråd och granskning - Detaljplan för
Pärlans Montessoriförskola (Ekhammar 4:405 m.fl.),
Kungsängen

KS 15/0383

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

1. att detaljplaneförslaget för Pärlans Montessoriförskola (Ekhammar 4:405 m.fl.) sänds ut för samråd enligt reglerna för normalt planförfarande (PBL 2010:900).
2. att detaljplaneförslaget för Pärlans Montessoriförskola (Ekhammar 4:405 m.fl.) sänds ut för granskning enligt reglerna för normalt planförfarande (PBL 2010:900) förutsatt att det inte inkommit några omfattande synpunkter på samrådsförslaget.

4. Avslut av detaljplaneuppdrag för
Eriksberg/Raskeboda

KS 17/0183

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att avsluta planarbetet för Eriksberg/Raskeboda.

5. Yttrande över remiss avseende vägledning för
jordbruksmark i den fysiska planeringen

KS 22/0090

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta att anta Samhällsbyggnadskontorets yttrande som sitt eget och överlämna det till Länsstyrelsen i Stockholms län.

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att paragrafen justeras omedelbart.

Samhällsbyggnadsutskottet

Datum
2022-04-07

6. Yttrande i samråd avseende ny 130 kV kraftledning
mellan Överby och Kungsängen

KS 21/0533

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta
att anta Samhällsbyggnadskontorets yttrande som sitt eget och
överlämna det till Vattenfall.

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att paragrafen justeras omedelbart.

7. Yttrande i samråd avseende ny 130 kV luftledning
mellan Bro och Kungsängen

KS 22/0198

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta
att anta Samhällsbyggnadskontorets yttrande som sitt eget och
överlämna det till Vattenfall.

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att paragrafen justeras omedelbart.

8. Yttrande på samråd avseende ny utredningskorridor
mellan Markeby och Överby

KS 19/0506

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta

1. att anta Samhällsbyggnadskontorets yttrande som sitt eget
och överlämna det till Svenska Kraftnät.
2. att paragrafen justeras omedelbart.

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att paragrafen justeras omedelbart.

Datum
2022-04-07

9. Ledamotsinitiativ från Alliansen - Direktmarkanvisa byggrätter för trygghetsboende och vård- och omsorgsbostäder till Odalen

KS 22/0263

Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta att ge kommundirektören i Uppdrag att omedelbart inleda förhandlingar med Odalen avseende att möjliggöra tillkomsten av ett trygghetsboende och vård och omsorgsbostäder.
2. Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att beslutet ska justeras omedelbart.

10. Ledamotsinitiativ från Alliansen - Förprojektering av GC-väg mellan Säbyholm och Bro Mälarstaden /Kvista - Rondellen

KS 22/0265

Initiativrättstagarnas förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att skyndsamt utreda lämplig sträckning samt att genomföra en förprojektering av GC-väg mellan Säbyholm och Bro Mälarstaden/ Kvista-Rondellen. Kostnadsberäkning, förslag på finansiering samt genomförandetid ska redovisas. Uppdraget ska återrapporteras till SBU.

11. Ledamotsinitiativ från Alliansen - Förprojektering av väg som ansluter Rösaringsvägen, mellan Kvistaberg och Bro Mälarstadens norra del

KS 22/0266

Initiativrättstagarnas förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet uppdrar till samhällsbyggnadschef att utreda lämplig sträckning i enlighet med Föp Bro, samt att genomföra en förprojektering av väg som ansluter Rösaringsvägen, mellan Kvistaberg och Bro Mälarstadens norra del. Kostnadsberäkning, förslag på finansiering samt genomförandetid ska redovisas. Uppdraget ska återrapporteras till SBU.



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum
2022-04-07

12. Ledamotsinitiativ från Socialdemokraterna – Säbyholm och vägen

KS 22/0270

Initiativrättstagarnas förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att skyndsamt utreda och återrapportera förslag till att trafiksäkra vägen och öka trafikillgängligheten mellan Säbyholm och Bro Mälarstaden/ Kvista-Rondellen.

Samhällsbyggnadschefens rapporter

Delegationsbeslut

1. Beslut om granskning av förslag till ändring av byggnadsplan för del av fritidsområdet Björknäs (Sågbacken), nr 5601-F inklusive dess ändring Ä8104 nr Ä5601 och 8104

Anmälningar

1. Kommunstyrelsens beslut § 26 - Gestaltningpolicy Upplands-Bro kommun

Jan Stefanson (KD)

Ordförande