

## **Ks § 79 Planprogram för Aspvik 1:5, Sylta 1:2 och Kungsängens-Ålsta 1:5 mfl (Ålsta/Aspvik/Ensta) samt upphävande av byggnadsplan 3 för del av Aspvik - samrådsbeslut**

*Dnr 2008-000365*

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen beslutade 2008-12-03, § 160, att ge kommundirektören uppdrag att ta fram förslag till planprogram för området Ålsta/Aspvik/Ensta samt att upphäva byggnadsplan 3 för del av Aspvik och byggnadsplan för Ålsta 1:1 mfl fastigheter.

Föreliggande förslag till planprogram anger utgångspunkter och mål inför kommande detaljplaneläggning. Programområdet ligger ca tre kilometer väster om Kungsängens centrum och pendeltågsstation. Strax norr om området ligger järnvägen och Enköpingsvägen. I anslutning till området finns flera hästhagar och hästgårdar. Programområdet utgörs totalt av ca 34 hektar. Marken är i privat ägo.

Programförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan. Planprogrammet för Ålsta/Aspvik/Ensta bedöms inte medföra risk för betydande miljöpåverkan varför miljöbedömning ej erfordras. Förvaltningen redovisar också handlingar om upphävande av byggnadsplan 3 för del av Aspvik (nr 8109). Förslaget innebär att den gällande byggnadsplanen upphävs eftersom genomförandetiden har gått ut och planen inte har utnyttjats.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 november 2008

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Förslag till planprogram för Aspvik 1:5, Sylta 1:2 och Kungsängens-Ålsta 1:5 mfl (Ålsta/Aspvik/Ensta) ska sändas ut för samråd.
2. Samråd om upphävande av gällande byggnadsplan 3 för del av Aspvik (nr 8109) ska ske.

### **Protokollsanteckning**

Irène Seth (M), Tom Slettengren (M), Anders Åkerlind (M), Jan Stefanson (KD) och Christina Brofalk (C) medges göra följande protokollsanteckning:

”Det är viktigt att man i samband med den nya detaljplanen ser över behovet av gång och cykelvägar, trafikljus vid övergångsställen och belysning i hela närområdet.”