

Ks § 160 Upphävande av byggnadsplan för Ålsta 1:1 mfl. fastigheter och byggnadsplan 3 för del av Aspvik samt begäran om planuppdrag för Aspvik 1:5, Sylta 1:2 mfl. och Kungsängens-Ålsta 1:5 mfl (Ålsta-Aspvik)

Dnr 2008-000365

Ärendebeskrivning

Det aktuella området ligger ca tre kilometer väster om Kungsängens centrum och pendeltågsstation. Ålsta-Aspvikområdet är i gällande översiktsplan utpekad som ett utbyggnadsområde för bostäder inom tätortsavgränsningen för Kungsängen. Kommunen avser, enligt översiktsplanen, att upprätta ny detaljplan och bygga ut va-försörjningen i detta område. För att möjliggöra planläggningen och lösa frågorna om va-försörjning och utökade byggrätter krävs att gällande byggnadsplaner upphävs. Förvaltningen föreslår i skrivelse den 12 november 2008 att kommundirektören får i uppdrag att upphäva de gällande byggnadsplanerna för området, ta fram förslag till ny detaljplan samt upprätta erforderliga avtal.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommundirektören får i uppdrag att genom sk enkelt planförfarande ta fram förslag för upphävande av gällande byggnadsplaner Nr 6001 och Nr 8109.
2. Kommundirektören får i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för Aspvik 1:5, Sylta 1:2 m.fl. och Kungsängens-Ålsta 1:5 m.fl. (Ålsta - Aspvik) genom normalt planförfarande.
3. Kommundirektören får i uppdrag att upprätta erforderliga avtal för upprättande av detaljplan samt genomförande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommundirektören får i uppdrag att genom sk enkelt planförfarande ta fram förslag för upphävande av gällande byggnadsplaner Nr 6001 och Nr 8109.
2. Kommundirektören får i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för Aspvik 1:5, Sylta 1:2 m.fl. och Kungsängens-Ålsta 1:5 m.fl. (Ålsta - Aspvik) genom normalt planförfarande.
3. Kommundirektören får i uppdrag att upprätta erforderliga avtal för upprättande av detaljplan samt genomförande.