









PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

-  Planområdesgräns
-  Användningsgräns
-  Administrativ gräns
-  Administrativ- och egenskapsgräns



Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

-  GATA Lokalgata
-  GÅNG Gång- och cykeltrafik
-  P-PLATS Parkeringsplats
-  NATUR Natur

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

-  S Skola, förskola

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

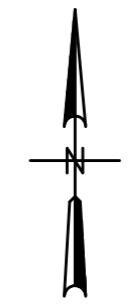
- e₁1800 Största bruttoarea i m² för huvudbyggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- e₂1400 Största byggnadsarea i m² för huvudbyggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- e₃150 Största byggnadsarea i m² för komplementbyggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
-  0,0 Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
-  Marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

- u Område som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)
- x Område som ska vara tillgänglig för allmännyttig gång- och cykeltrafik (PBL 4 kap 6 §)

Huvudmannaskap för allmänna platser
Kommunen är huvudman för allmän platsmark. (PBL 4 kap 7 §)

Genomförandetid
Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft. (PBL 4 kap 21 §)











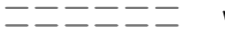
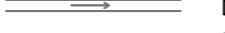







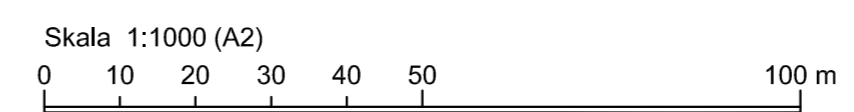
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV KOMMUNENS MÄTNINGSAVDELNING

KOORDINATSYSTEM I PLAN SWEREF 99 18 00
KOORDINATSYSTEM I HÖJD RH 2000
Ajourhållen endast inom planområdet 2017-12-10

MAGNUS SUNDSTRÖM
CHEF KART- OCH MÄTAVDELNINGEN

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

-  GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
-  GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE
-  BYGGNAD
-  RUTNÄTSPUNKT
-  FASTIGHETSBEDECKNING
-  FORNLÄMNING RESP. FORNLÄMNINGSOMRÅDE
-  SLÄNT
-  ÄVVÄGD HÖJD
-  HÖJDKURVOR
-  POLYGONPUNKT
-  STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
-  VÄG
-  DIKE
-  DIKE
-  STAKET
-  HÄCK
-  LUFTKABEL FÖR EL ELLER TELE MED INMÄTTA STÖD



Detaljplan för
Förskola vid Lillsjö badväg (Kungsängens-Tibble 1:3)
KUNGSÄNGEN, STOCKHOLMS LÄN

Henric Carlsson
Planchef
Upplands-Bro kommun

Lina Wallenius
Planarkitekt
Upplands-Bro kommun

Lena Aldenhed
Projektledare Exploatering
Upplands-Bro kommun

LAGA KRAFT

Planhandlingar
Denna plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Gestaltungsprogram
Fastighetsförteckning
Samrådsredogörelse
Granskningsutlåtande nr 1
Granskningsutlåtande nr 2

DETALJPLAN
STANDARDFÖRFARANDE
Upprättad enligt PBL (2010:900)

Upprättad 2016-11-02
Samrådsremiss 2016-11-24 - 2016-12-15
Granskning nr 1 2017-03-07 - 2017-03-21
Revidering 2018-01-08
Granskning nr 2 2018-01-16 - 2018-01-30
Revidering 2018-02-06
Antagen 2018-03-07
Laga kraft 2018-04-03
Genomförandetiden upphör 2028-03-07