



Datum  
2021-03-03

## Samhällsbyggnadsutskottet kallar till sammanträde

*Tid: onsdagen den 17 mars 2021, kl. 09:00*

*Plats: Teams*

*Ordförande: Jan Stefanson (KD)*

*Sekreterare: Sara Wiesner*

*Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.*

Beredningen sammanträder den 10 mars kl. 10:00 via Teams

### Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Camilla Janson (S)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 23 mars 2021, kl. 09:00

Temaärende – Tegelhagen

### Beslutsärenden

1. Förslag till detaljplaneprogram för Klockaren och Härnevihage

*KS 18/0120*

Förslag till beslut

Förslaget till detaljplaneprogram för Klockaren och Härnevihage sänds ut på samråd enligt reglerna för utökat förfarande (PBL 2010:900).

2. Beslut om samråd - detaljplan för Kockbacka gårde

*KS 20/0607*

Förslag till beslut

Detaljplaneförslaget för Kockbacka gårde (Härnevi 8:10 m.fl.) med miljökonsekvensbeskrivning sänds ut för samråd enligt reglerna för utökat förfarande (PBL 2010:900).



Datum  
2021-03-03

3. Planuppdrag för del av Jursta 3:5 och 3:6

*KS 20/0742*

Förslag till beslut

1. Planbesked ges för del av Jursta 3:5 och 3:6
2. Samhällsbyggnadschefen får i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för del av Jursta 3:5 och 3:6
3. Avgift tas ut enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige. Åtgärden är att betrakta som stor

4. Ledamotsinitiativ från Camilla Janson (S) - Problem med tolkningen av PBL och strandskyddslagstiftningen i områden med gamla detaljplaner och områdesbestämmelser

*KS 21/0119*

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott finner ledamotsinitiativet besvarat.

5. Direktiv till det fortsatta arbetet med FÖP Bro

*KS 21/0168*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen att anta följande direktiv för det fortsatta arbetet med fördjupad översiktsplan för Bro:

- 1 **Genom aktiva beslut och insatser förflyttar kommunen gradvis tyngdpunkten i Bro söderut mot rondellen vid Enköpingsvägen och mot Köpmanvägen, för att i förlängningen knyta ihop station och centrum.** Detta möjliggörs genom att aktivt arbeta med befintligt centrum, utemiljöer och kommersiella förutsättningar, och även genom att främja handel och möjliga affärslokaler söder om dagens centrum ner mot rondellen och Köpmanvägen.
- 2 **Kommunen ska utveckla stationen till en mötesplats och knutpunkt i småstaden Bro, där människor från olika delar av Bro kan mötas. Verka för att skapa en västlig entré till**



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum

2021-03-03

**stationen för att ytterligare knyta ihop Trädgårdsstaden med Bro norr om järnvägen.**

- 3 Kommunen ska utveckla Enköpingsvägen och Köpmanvägen till huvudstråk och småstadsgator som knyter ihop Bro och på så sätt stärker sammanhållningen och småstadskänslan.** För Enköpingsvägen bör detta ske med hjälp av förtätning med bebyggelse av småstadstyp och medveten gestaltning av gaturummet. För Köpmanvägen handlar det om att skapa ett tydligare stråk med hjälp av gestaltning och, om det finns förutsättningar i form av tillgängliga ytor, skapa målpunkter och aktiviteter längs vägen. Om det tillkommer ny bebyggelse längs Köpmanvägen är det viktigt att även denna får en gestaltning som för tankarna till småstad.

## Samhällsbyggnadschefens rapporter

- Rapport om planstatus

## Delegationsbeslut

## Anmälningar

*Jan Stefanson (KD)*

*Ordförande*