



Datum  
2023-05-29

## Samhällsbyggnadsutskottet kallar till sammanträde

*Tid: onsdagen den 31 maj 2023, kl. 08:30*

*Plats: Digitalt via Teams*

*Ordförande: Jan Stefanson (KD)*

*Sekreterare: Hillevi Montor*

Beredningen sammanträder onsdag den 24 maj 2023, kl. 08:30

### Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Sven-Inge Nylund (S)

Day för justering, förslag: onsdag den 7 juni 2023, kl. 09:30

### Beslutsärenden

#### 1. Fastställande av dagordning

*KS 22/0645*

Förslag till beslut

Dagordningen fastställs

#### 2. Godkännande av reviderat detaljplaneprogram för Klockaren och Härneviage

*KS 18/0120*

Förslag till beslut

### Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner samrådsredogörelse del 1 tillhörande detaljplaneprogram för Klockaren och Härneviage.
2. Förslag till reviderat detaljplaneprogram för Klockaren och Härneviage godkänns.



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum  
2023-05-29

3. Intensionsavtalet mellan fastighetsägare och Upplands-Bro kommun avseende möjligheter till framtida köp av mark för att möjliggöra utveckling av Bro IP godkänns.

### **3. Beslut om planbesked för Lejondal 1:15**

*KS 23/0054*

Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att planbesked ges för fastigheten Lejondal 1:15.
2. En avgift för planbesked på 30 000 kr tas ut för stor åtgärd enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

### **4. Beslut om planbesked för Ekhammar 4:235**

*KS 22/0494*

Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge planbesked för Ekhammar 4:235, Kungsängen.
2. En avgift för planbesked på 10 000 kronor tas ut enligt taxa faställd av Kommunfullmäktige.

### **5. Beslut om planbesked för Bro-Skällsta 1:45**

*KS 22/0700*

Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att inte ge planbesked för Bro-Skällsta 1:45.
2. En avgift för planbesked på 18 000 kr tas ut för stor åtgärd enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

### **6. Aktualisering av planprioritering kvartal 2 2023**

*KS 20/0346*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att arbetet med detaljplaner under kvartal 2 2023 och tills nästa beslut, ska ske efter den



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum  
2023-05-29

planprioritering som finns redovisad som bilaga till  
samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad 27 april 2023.

7. Markanvisningsavtal för Ekhammars gård (del av  
Ekhammar 4:269)

*KS 15/0497*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta  
Kommunstyrelsen godkänner upprättat förslag till  
markanvisningsavtal mellan Upplands-Bro kommun och Entré i  
Stockholm AB.

8. Skyddad Förvärv av Ekhammar 7:7

*KS 23/0275*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Kommunstyrelsen godkänner förvärv av Ekhammar 7:7 enligt  
upprättat köpekontrakt.
- 2 Paragrafen justeras omedelbart.

9. Yttrande i avgränsningssamråd för ny 130 kV-  
luftledning mellan Bålsta och Bro

*KS 23/0268*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta  
Kommunstyrelsen beslutar att yttra sig över Svenska kraftnäts  
avgränsningssamråd för ny 130 kV-luftledning mellan Bålsta och  
Bro enligt samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande den 26  
april 2023.

10. Yttrande över remiss av Regionalt  
trafikförsörjningsprogram för Stockholms län 2035

*KS 23/0220*

Förslag till beslut



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum  
2023-05-29

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta  
Kommunstyrelsen beslutar att yttra sig över remiss av Regionalt  
trafikförsörjningsprogram för Stockholms län 2035 enligt  
samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande den 26 april 2023.

11. Yttrande över remiss inför trafikförändringar i SL-  
trafiken 2023/2024

*KS 23/0311*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta  
Kommunstyrelsen beslutar att yttra sig över remiss inför  
trafikförändringar i SL-trafiken 2023/2024 enligt  
samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande den 3 maj 2023.

12. Gestaltningpolicy Upplands-Bro Kommun

*KS 23/0317*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunfullmäktige  
besluta

Kommunfullmäktige antar gestaltningpolicy Upplands-Bro  
kommun.

Rapporter

Delegationsbeslut

Anmälningar

*Jan Stefanson KD)*

*Ordförande*