



Datum
2023-09-21

Samhällsbyggnadsutskottet kallar till sammanträde

Tid: onsdagen den 4 oktober 2023, kl. 08:30

Plats: Teams

Ordförande: Jan Stefanson (KD)

Sekreterare: Hillevi Montor Rapp

Beredningen sammanträder onsdagen den 27 september kl. 8:30 via Teams

Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Sven-Inge Nylund (S)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 10 oktober 2023, kl. 8:30

Temaärende – Jordbruksmark

Beslutsärenden

1. Fastställande av dagordning

KS 22/0645

Förslag till beslut

Dagordningen fastställs

2. Antagande av plantaxa för Upplands-Bro kommun

KS 23/0488

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att förslag till plantaxa för Upplands-Bro kommun antas.
2. Plantaxan träder i kraft den 1 januari 2024.



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum

2023-09-21

3. Kommunstyrelsen får i uppdrag att hädanefter besluta om förändringar av avgifterna enligt förändringar enligt PKV-index.

3. Svar på ansökan om planbesked för Norra Ståksön (Stäket 1:32 m.fl.)

KS 23/0407

Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge positivt planbesked för Norra Ståksön (Stäket 1:32 och Stäket 1:19).
2. En avgift för planbesked på 30 000 kr tas ut för stor åtgärd enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

4. Antagande av förslag till ändring av byggnadsplan för fritidsområdet Björknäs (Sågbacken) nr 5601-F inklusive dess ändring Ä8104

KS 21/0555

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen beslutar att utlåtandet tillhörande ändring av byggnadsplan för fritidsområdet Björknäs (Sågbacken) nr 5601-F inklusive dess ändring Ä8104 godkänns.
2. Förslag till ändring av byggnadsplan för fritidsområdet Björknäs (Sågbacken) nr 5601-F inklusive dess ändring Ä8104 antas i enlighet med 5 kap 27 § Plan- och bygglagen (2010:900).

5. Antagande av förslag till ändring av del av byggnadsplan för Björknäs, Verkaviken, nr 6302-F inklusive dess ändring nr Ä8105, nr Ä6302

KS 21/0556

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen beslutar att utlåtandet tillhörande planändring av del av byggnadsplan för Björknäs, Verkaviken, nr 6302-F inklusive dess ändring nr Ä8105, nr Ä6302 godkänns.
2. Förslag till planändring av del av byggnadsplan för Björknäs, Verkaviken, nr 6302-F inklusive dess ändring nr Ä8105, nr



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum

2023-09-21

Ä6302 antas i enlighet med 5 kap 27 § Plan- och bygglagen (2010:900).

6. Markanvisningsavtal för del av Klöv och Lilla Ullevi 1:5, Woody

KS 23/0446

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunstyrelsen godkänner upprättat förslag till markanvisningsavtal mellan Upplands-Bro kommun och Bro Bygghandel AB (Woody).

7. Yttrande i fortsatt samråd avseende ny 130 kV-ledning mellan Överby och Kungsängen

KS 21/0533

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunstyrelsen beslutar att yttra sig i fortsatt samråd avseende ny 130 kV-ledning mellan Överby och Kungsängen enligt samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande den 12 september 2023.

8. Ramavtal utveckling av Gröna Dalen samt del av Rankhus

KS 23/0490

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner förslag till ramavtal rörande utveckling av Gröna Dalen samt del av Rankhus inom fastigheten Ekhammar 4:268.
2. Kommunstyrelsen ger kommundirektör uppdrag att teckna avtal med berörda parter.

9. Gestaltningpolicy Upplands-Bro Kommun



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum
2023-09-21

KS 23/0317

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige antar gestaltungsplan Upplands-Bro kommun.

10. Sammanträdestider för samhällsbyggnadsutskottet 2024

KS 23/0487

Förslag till beslut

Sammanträdestider för samhällsbyggnadsutskottet och dess beredning för år 2024 fastställs enligt kommunledningskontorets förslag.

Rapporter

Delegationsbeslut

Anmälningar

Jan Stefanson (KD)

Ordförande