



Sammanträdesdatum:
2019-01-23

Plats och tid	Dalkarlen, 2019-01-23, kl. 11:00 – 11:45	
Ajournering		
Beslutande	Ledamöter Jan Stefanson (KD), ordförande Camilla Janson (S), 2:a vice ordförande Fredrik Kjos (M) Lisa Edwards (C)	Närvarande ersättare Tjänstgörande ersättare Erik Karlsson (V) Anders Åkerlind (M) Karl-Erik Lindholm (KD) Börje Wredén (L)
Övriga deltagare	Olle Nykvist, kommunsekreterare Mathias Rantanen, samhällsbyggnadschef Ulrika Gyllenberg, chef Övergripande samhällsplanering	

Utses att justera	Camilla Janson (S)	
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret 2019-01-31 kl. 09:00	Paragrafer §§ 1 – 3, 5
Underskrifter		
Sekreterare Olle Nykvist	
Ordförande Jan Stefanson (KD)	
Justerare Camilla Janson (S)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ:	Samhällsbyggnadsutskottet		
Sammanträdesdatum:	2019-01-23		
Datum för anslagsuppsättande:	2019-01-31	Datum för anslagsnedtagande:	2019-02-21

Förvaringsplats för protokoll: Kommunledningskontoret

Underskrift

.....
Olle Nykvist



Innehållsförteckning

§ 1	Inrättande av beredning för Samhällsbyggnadsutskottet	3
§ 2	Sammanträdestider för Samhällsbyggnadsutskottet 2019	4
§ 3	Avslut av planuppdrag - Detaljplan 15 för del av Brunna Industriområde (Viby 19:6 och 19:13) Effektivägen-Energivägen	6
§ 4	Yttrande över samrådsförslag till planprogram för Dragelund, Håbo kommun.	7
§ 5	Rapporter	9



§ 1 Inrättande av beredning för Samhällsbyggnadsutskottet

Dnr KS 19/0025

Beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet inrättar en beredning för mandatperioden 2019–2022
2. Beredningen ska bestå av 7 ledamöter, en från varje parti
3. Till ledamöter i Samhällsbyggnadsutskottet väljs, Jan Stefanson (KD), Fredrik Kjos (M), Camilla Janson (S), Martin Normark (L), Erik Karlsson (V), Lisa Edwards (C), Bordläggning (SD)
4. Varje parti har rätt att utse en ersättare vid behov

Sammanfattning

Samhällsbyggnads utskottet väljer att inrätta en beredning för mandatperioden 2019–2022 samt välja ledamöter och ersättare till denna.

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 9 januari 2019

Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet inrättar en beredning för mandatperioden 2019–2022
2. Beredningen ska bestå av XX ledamöter och XX ersättare
3. Till ledamöter i Samhällsbyggnadsutskottet väljs XX
4. Till ersättare i Samhällsbyggnadsutskottet väljs XX

Förslag till beslut på sammanträdet

Jan Stefanson (KD) föreslår

1. Samhällsbyggnadsutskottet inrättar en beredning för mandatperioden 2019–2022
2. Beredningen ska bestå av 7 ledamöter, en från varje parti
3. Till ledamöter i Samhällsbyggnadsutskottet väljs, Jan Stefanson (KD), Fredrik Kjos (M), Camilla Janson (S), Martin Normark (L), Erik Karlsson (V), Lisa Edwards (C), Bordläggning (SD)
4. Varje parti har rätt att utse en ersättare vid behov



§ 2 Sammanträdestider för Samhällsbyggnadsutskottet 2019

Dnr KS 19/0026

Beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att sammanträdestider och beredning för år 2019 fastställs till

Beredning (kl. 10:00 i Gemaket)	Sammanträde (kl. 09:00 i Gemaket)
27 februari	7 mars
3 april	10 april
22 maj	29 maj
21 augusti	28 augusti
18 september	25 september
16 oktober	22 oktober
6 november	13 november
27 november	4 december

2. Samhällsbyggnadschefen, tillsammans med ordförande, får i uppdrag att planera för en heldag.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsutskottet behöver fastställa tider för sammanträde och beredning under år 2019. Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag som följer planeringen för Kommunstyrelsen under året.

Förslag till tider för beredning och sammanträden för Samhällsbyggnadsutskottet under 2019:

Beredning (kl. 10:00 i Gemaket)	Sammanträde (kl. 09:00 i Gemaket)
27 februari	7 mars
3 april	10 april
22 maj	29 maj
18 september	25 september
16 oktober	22 oktober
6 november	13 november

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



27 november	4 december
-------------	------------

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 9 januari 2019

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att sammanträdestider och beredning för år 2019 fastställs till

Beredning (kl. 10:00 i Gemaket)	Sammanträde (kl. 09:00 i Gemaket)
27 februari	7 mars
3 april	10 april
22 maj	29 maj
21 augusti	28 augusti
18 september	25 september
16 oktober	22 oktober
6 november	13 november
27 november	4 december

Förslag till beslut på sammanträdet

[Klicka här och skriv]

Beslutet skickas till:

- Till Samhällsbyggnadsutskottets ledamöter och ersättare



§ 3 Avslut av planuppdrag - Detaljplan 15 för del av Brunna Industriområde (Viby 19:6 och 19:13) Effektvägen- Energivägen

Dnr KS 15/0009

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplanearbetet för Detaljplan 15 del av Brunna Industriområde (Viby 19:6 och 19:13) Effektvägen-Energivägen avslutas.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 15 mars 2006 att ge kommundirektören i uppdrag att ta fram ett förslag till ny detaljplan för Viby 19:6 och 19:13. Gällande detaljplan Stadsplan 8 för del av Brunna industriområde medger byggnation av bensinstation på Viby 19:6 och handel på Viby 19:13. Dåvarande fastighetsägare hade inkommit med begäran om planändring för att få en mer flexibel detaljplan vad gäller användning och byggrätt.

De aktuella fastigheterna har i dagsläget nya ägare. Enligt dem är det inte längre aktuellt med den begärda planändringen.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, den 21 december 2018.
- Planuppdrag, KS § 46, den 15 mars 2006.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplanearbetet för Detaljplan 15 del av Brunna Industriområde (Viby 19:6 och 19:13) Effektvägen-Energivägen avslutas.

Beslutet skickas till:

- Fastighetsägare Viby 19:6
- Fastighetsägare Viby 19:13



§ 4 Yttrande över samrådsförslag till planprogram för Dragelund, Håbo kommun.

Dnr KS 19/0015

Beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet yttrar sig över samrådsförslaget till planprogram för Dragelund, Håbo kommun enligt Samhällsbyggnadskontorets förslag den 15 januari 2019.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Upplands-Bro kommun har tagit del av samrådsförslag till planprogram för Dragelund i Håbo kommun. Syftet med planläggningen är att undersöka förutsättningar för etablering av nya verksamhetsområden samt att säkra och lyfta fram utpekade höga natur- och kulturvärden i området. Programområdet gränsar till Upplands-Bro i norr, öster och söder. Områdena där består av skog och åkermark och är prioriterade för areella näringar enligt beslut i den fördjupade översiktsplanen för landsbygden, FÖP 2016.

Samhällsbyggnadskontoret ser att det kan vara bra att fler arbetsplatser skapas i vår grannkommun. Framför allt om trafikplats Dragelund med tillhörande vägnät samtidigt utvecklas till det bättre. Det är också positivt att utveckla ett väl sammanhängande grönstråk som kan fungera både som rekreativt område och som spridningskorridor för växter och djur.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer däremot att de delar av programmet som för sin funktionalitet är helt beroende av en motsvarande och parallell planläggning av mark inom Upplands-Bro kommun ska lyftas ut och hanteras separat. Förslaget förutsätter i sitt nuvarande skick åtgärder som strider mot Upplands-Bro kommuns översiktsplan.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 15 januari 2019.
- Håbo kommuns underrättelse om samråd den 2 januari 2019.
- Håbo kommuns remissbrev den 18 oktober 2018.
- Håbo kommuns förslag till planprogram för Dragelund, september 2018.



Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet yttrar sig över samrådsförslaget till planprogram för Dragelund, Håbo kommun enligt Samhällsbyggnadskontorets förslag den 15 januari 2019.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutet skickas till:

- Håbo kommun, kommunstyrelsens kontor.
Adress: *plan@habo.se*



§ 5 Rapporter

- Mathias Rantanen informerar om planbesked Brunna, ICA fastigheter. Första planeringsmöte har genomförts.
- Mathias Rantanen informerar om kommunens ansökan gällande utvecklingsåtgärder i Gröna dalen. Har beviljats 1,5 miljoner kronor för detta ändamål.