

Framtida boendeformer för äldre

- En undersökning genomförd av Enkätfabriken



UPPLANDS-BRO
KOMMUN

Genomförande av enkätundersökningen

- Enkätfabriken har på uppdrag av Upplands-Bro kommun genomfört en undersökning för att ta reda på hur äldre personer i kommunen vill bo i framtiden.
- Datainsamlingen pågick under september och oktober år 2021. Kvalitativa intervjuer genomfördes under november.
- Urvalet bestod av 1000 slumpvis utvalda personer bosatta i Upplands-Bro, som var födda från 1956 och tidigare. Insamlingen har skett med en pappersenkät och/eller via en webbenkät. Två påminnelser skickades ut. Först i form av ett vykort och vid den andra påminnelsen skickades en pappersenkät ut igen, även då med möjlighet att även besvara via webben.
- Majoriteten av svaren kom in via pappersenkäter och svarsfrekvensen landade på 57%.

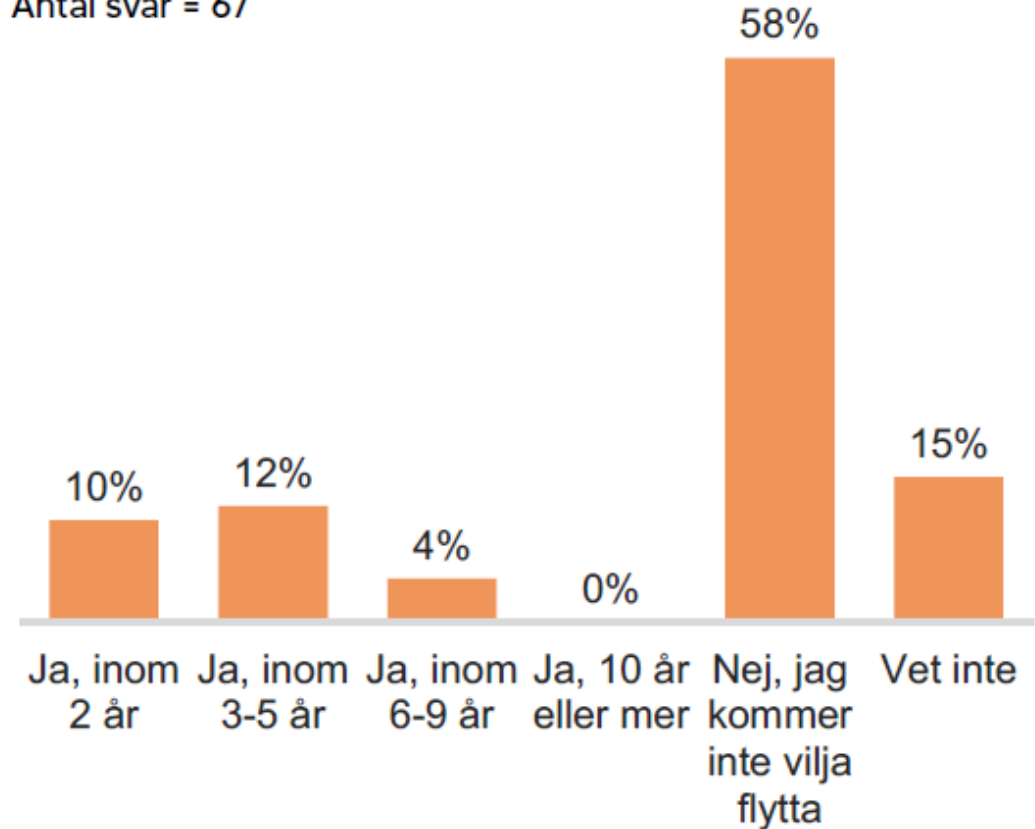
Flyttbenägenheten för invånare över 85 år är förhållandevis låg

Personer boende i egen villa har högre flyttbenägenhet – 53% tror att de kommer vilja flytta inom 9 år

Om du utgår från din nuvarande livssituation, kommer du vilja flytta till en annan bostad inom de närmaste åren?

Frågan ställdes till dem som var 85 år eller äldre.

Antal svar = 67



Frågan om personer 85+ tror sig behöva flytta inom närmsta åren ger ett varierat resultat

- Ja, inom 10 år: 24%
- Nej: 36%
- Vet ej: 39%
- Högre andel som bor i villa idag tror sig behöva flytta än de som idag bor i lägenhet

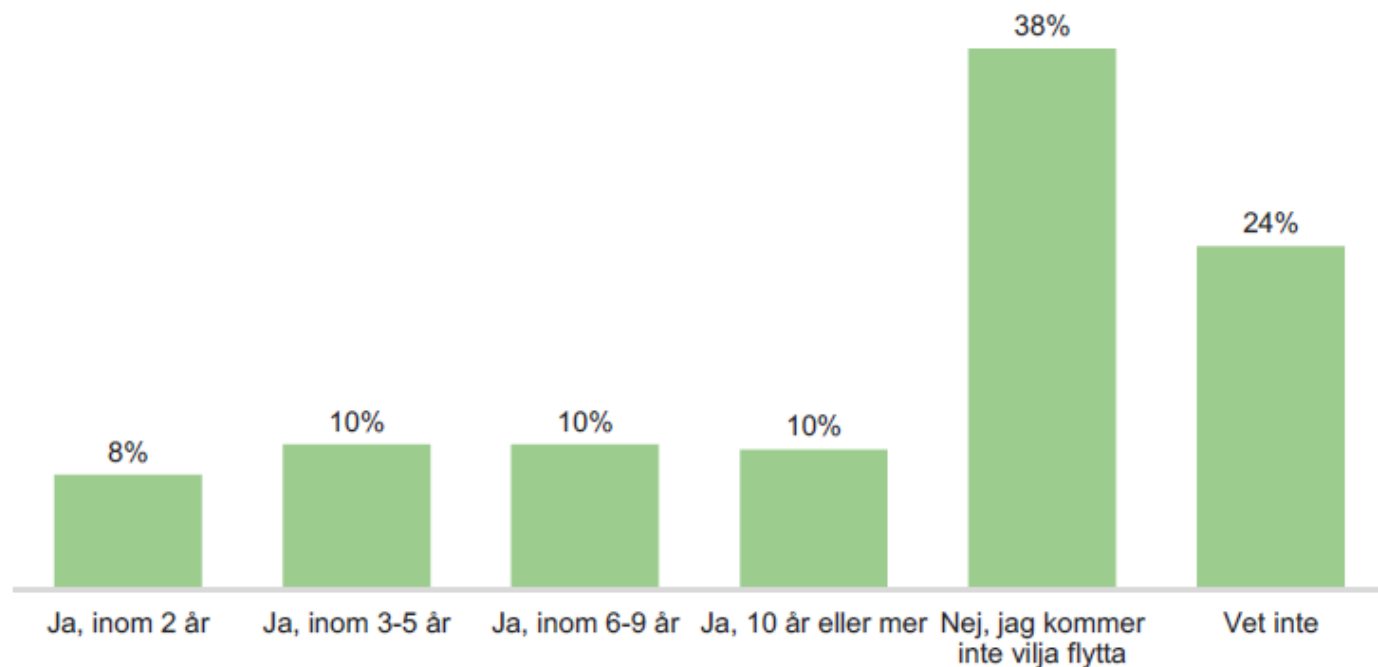


I åldersgruppen mellan 65-85 år tror 38% att de kommer flytta inom 10 år och 38% tror att inte de kommer flytta

Om du föreställer dig hur din livssituation kommer se ut i framtiden, tror du att du kommer flytta till en annan bostad inom de närmaste åren?

Frågan ställdes till dem som var yngre än 85 år

Antal svar = 512



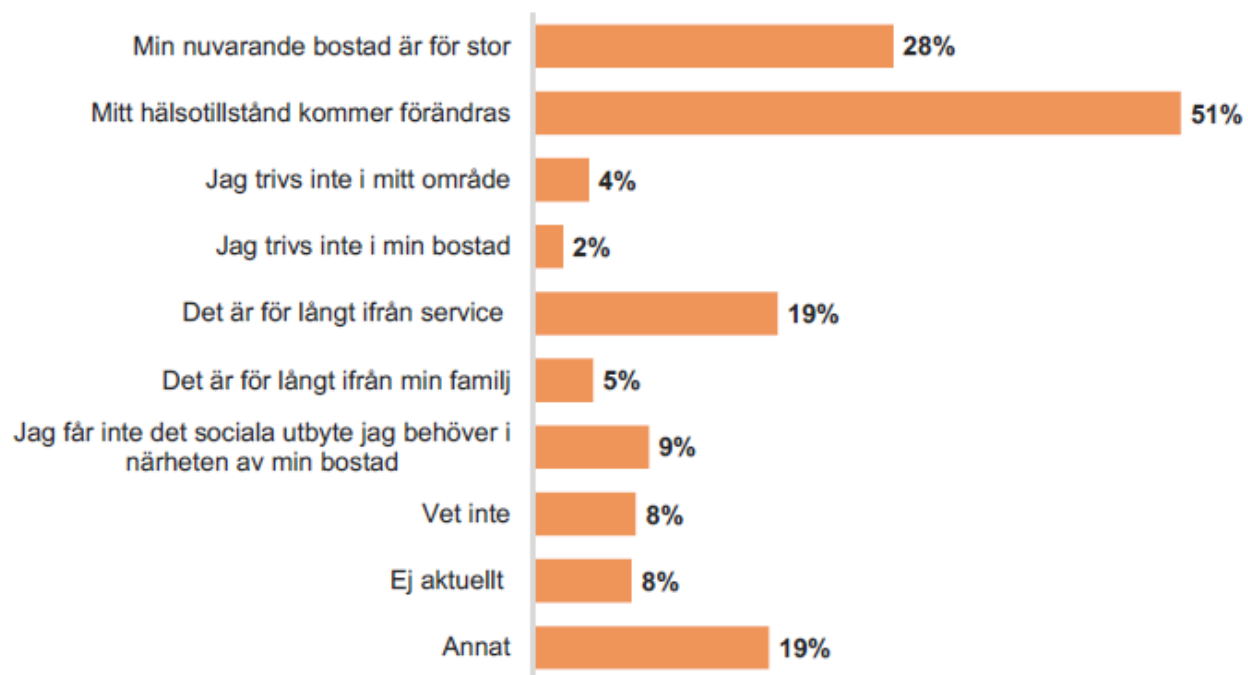
UPPLANDS-BRO
KOMMUN

Hur vill årsrika Upplands-Broare bo i framtiden?

- Bakgrund: Många av de svarande vet inte om de kommer vilja flytta eller ej
- En hög andel om 93% av respondenterna anger att de idag är *nöjda* eller *mycket nöjda* med nuvarande bostad
- Nästa avsnitt kommer belysa de respondenter som svarat att de vill eller tror sig behöva flytta

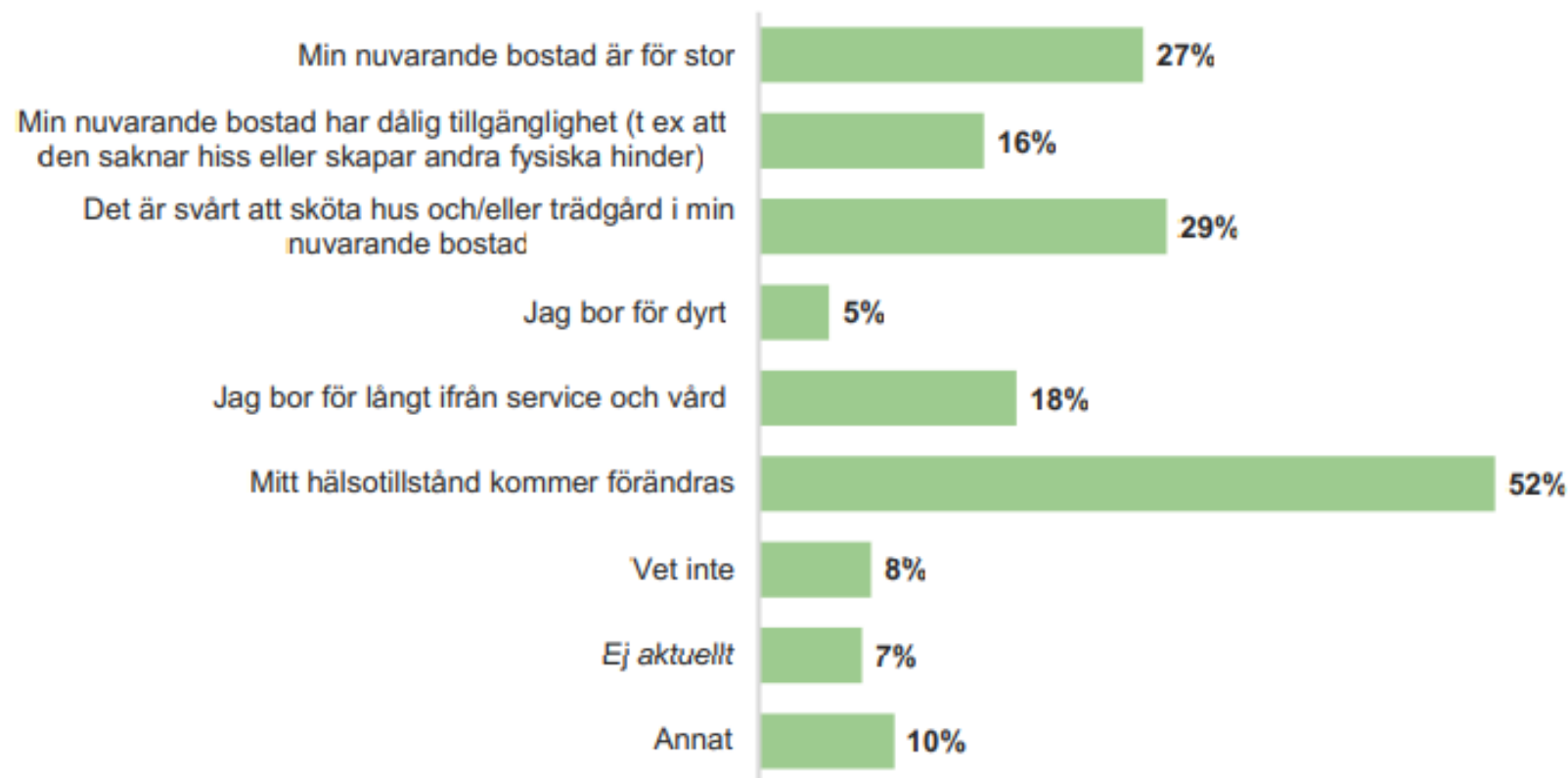


Den främsta anledningen till att respondenterna tror sig komma vilja att flytta är förändrat hälsotillstånd



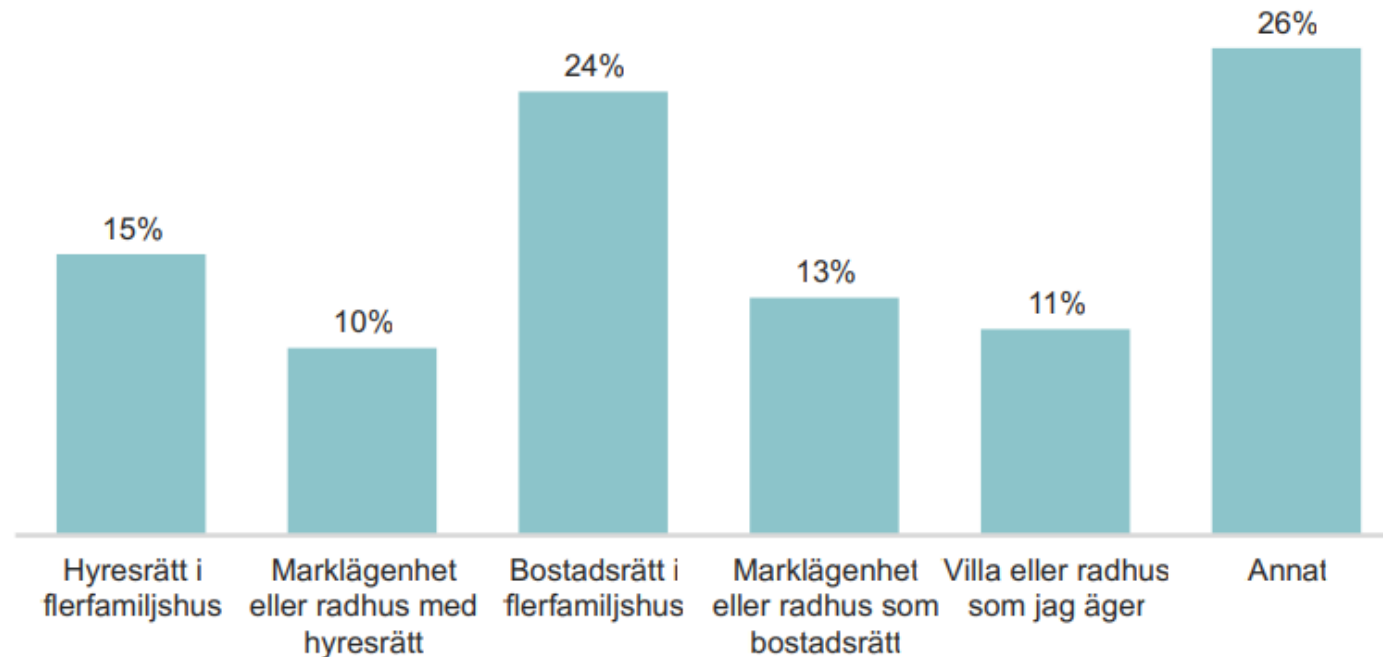
	65-74 år	75-84 år	85+ år
Min nuvarande bostad är för stor	28%	24%	44%
Mitt hälsotillstånd kommer förändras	51%	64%	50%
Jag trivs inte i mitt område	4%	5%	0%
Jag trivs inte i min bostad	2%	0%	0%
Det är för långt ifrån service	20%	15%	28%
Det är för långt ifrån min familj	7%	4%	0%
Jag får inte det sociala utbyte jag behöver i närheten av min bostad	9%	6%	11%
Vet inte	6%	8%	11%
Ej aktuellt	5%	11%	11%
Annat	21%	13%	22%

Den främsta anledning till att respondenterna tror sig behöva flytta är likaså förändrat hälsotillstånd



Vilken typ av boende är du mest intresserad av som framtida bostad?

Antal svar = 295

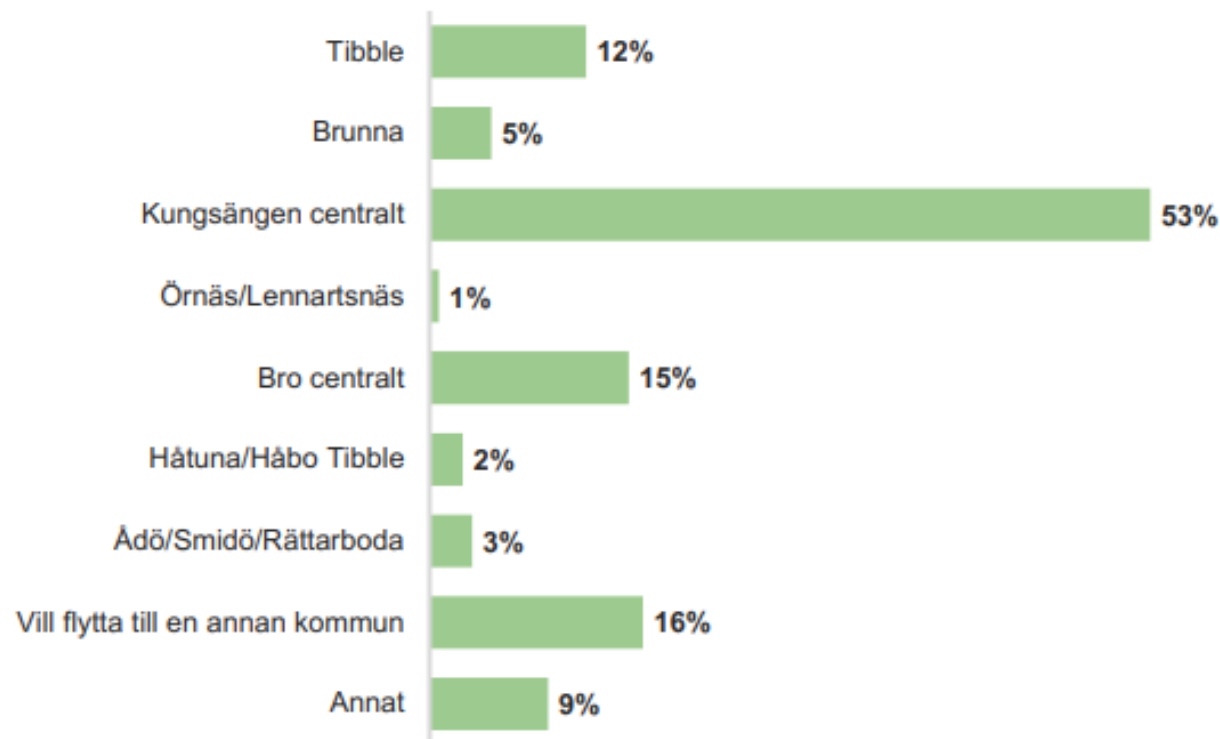


I alternativet **annat** har respondenterna angett till exempel trygghetsboende, äldreboende, seniorboende och servicelägenhet som önskemål

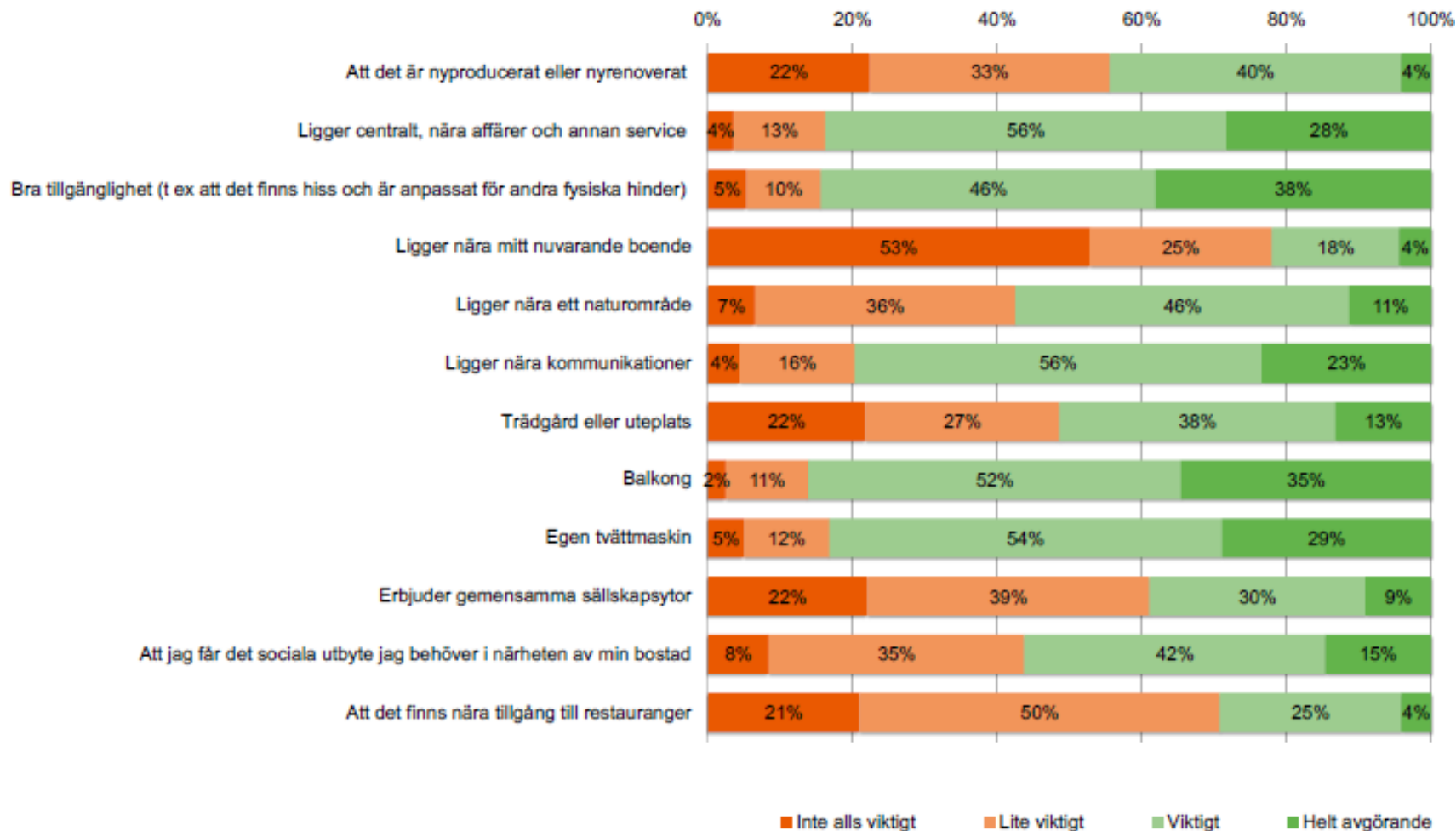
De flesta svarar att de önskar bo centralt i Kungsängen som kommande boende

- Svaren stämmer ganska väl överens i de olika åldersgrupperna
- Det som sticker ut är att i åldersgruppen 85+ vill 35% bo i Tibble vilket för åldersgrupperna mellan 65-84 år anges i 10% av fallen
- Mest flyttbenägna till annan kommun är personer mellan 65-74 år där 18% svarar att man vill flytta till annan kommun

Antal svar = 285



Vidare tittade undersökningen på vad som upplevs som viktigt i ett framtida boende



För åsrika Upplands-Brobor är det viktigt att ett framtida boende:

-har bra fysisk tillgänglighet t.ex. hiss
-ligger nära kommunikationer
-har balkong och egen tvättmaskin
-ligger centralt nära affärer och service (såsom apotek och vård)

De tillfrågade har även kunnat svara med fritext om något annat är extra viktigt i ett framtida boende. Inga ytterligare alternativ som utmärker sig inkom.

Mindre viktigt av de angivna svarsalternativen är:

-att det ligger nära nuvarande boende
-att det finns nära tillgång till restaurang
-att boendet erbjuder gemensamma sällskapsytor
-att det är nyproducerat

Nedan redovisas andel svar uppdelat per åldersgrupp där svarsalternativet helt avgörande valts

	65-74 år	75-84 år	85+ år
Att det är nyproducerat eller nyrenoverat	5%	3%	0%
Ligger centralt, nära affärer och annan service	23%	33%	33%
Bra tillgänglighet (t ex att det finns hiss och är anpassat för andra fysiska hinder)	34%	36%	45%
Ligger nära mitt nuvarande boende	5%	4%	6%
Ligger nära ett naturområde	17%	6%	16%
Ligger nära kommunikationer	22%	25%	30%
Trädgård eller uteplats	15%	9%	18%
Balkong	28%	35%	28%
Egen tvättmaskin	32%	27%	26%
Erbjuder gemensamma sällskapsytor	11%	8%	18%
Att det finns nära tillgång till restauranger	4%	4%	0%
Antal svar	91	79	17

Tryckfels-Nisse:
Socialt utbyte i närheten av bostaden anges som helt avgörande av 15%

Undersökningen fördjupades med intervjuer

- 22 intervjuer genomfördes med respondenter som även hade deltagit i den kvantitativa delen av undersökningen
- Sammanfattningsvis kan sägas:
 - Läget är minst lika viktigt som själva bostaden
 - Viktigt att kunna ta sig till centrum med aktiviteter och service till fots eller via buss
 - Närhet till naturen och möjlighet till utevistelse uppskattas (även balkong/terrass)
 - Närhet till familj, vänner och att man trivs med grannar upplevs också som viktigt
 - Markplan eller bostad med hiss
 - Kvarboende med anpassningar av nuvarande boende förespråkas istället för flytt

Vi avslutar med några citat från intervjuerna

”Det är ett alldeles utmärkt område, nära till centrum, med sjön och busshållplats nära. Det är nära till vatten, promenadstråk, trevliga grannar.”

”Det är nära till centrum, bor på 7e våningen så har fin utsikt och det finns hiss. Inte så anpassad för att åldras i men klarar mig nog 5-10 år till.”

”Livet består av olika skeden, just nu orkar vi gå i trappor, trädgård och renovera och fixa men när vi inte orkar mer så ska vi flytta till ett enklare boende.”

”...ett blandat boende med barnfamiljer runtomkring hade varit trevligt, oavsett om det är inte våra barn eller barnbarn.”

”Enda anledningen att jag skulle flytta är om jag inte längre kan hantera huset och trädgården.”

”...det är främst närheten till slakten som påverkar vårt val av boende, inte närhet till service.”

”Om jag skulle önska så skulle det vara en bostadsrätt på bottenplan med en liten altan/uteplats och att den är utan trappor.”

”Man skulle önska att det fanns lite mer småradhus med bostadsrätter med enplan och där äldre kan bo, så skulle jag vilja ha det.”

